



MIESZKANIA NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 50 m², pow. działki: 500 m²,

OKONEK

Cena **199 000** zł



Oferujemy bezpłatną pomoc w uzyskaniu kredytu, pomagamy bezpiecznie przebrnąć przez wszelkie formalności kredytowe oraz notarialne. Jesteśmy do Państwa dyspozycji.

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży lokalu mieszkalnego mieszczącego się na pierwszym piętrze w bloku przy ul. Szczecińskiej w Okonku, powiat złotowski.

Na powierzchnię 50,10 m² lokalu składa się: przestronny salon, sypialnia z łggią, kuchnia, łazienka oraz przedpokój. Mieszkanie po kapitalnym remoncie, dostępne w sprzedaży z pełnym wyposażeniem. Zarówno meble jak i sprzęty RTV/AGD, wszystkie na gwarancji, a niektóre z nich nieużywane.

Wszystko to sprawia, że po zakupie wystarczy wnieść rzeczy osobiste, by od razu w nim zamieszkać. Mieszkanie dwustronne: wschód/zachód oraz niezależny układ pomieszczeń.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego. Opłaty eksploatacyjne 150 zł/mies. Dodatkowo opłata za prąd i gaz. Blok, w którym znajduje się lokal mieszkalny został częściowo ocieplony, klatka schodowa



czysta i dobrze utrzymana. Teren wokół budynku zadbane z ogólnodostępnymi miejscami parkingowymi. Cena podana w ogłoszeniu obejmuje również garaż i działkę ogrodową, które to właściciel zbywa wraz z lokalem mieszkalnym. Działka o powierzchni 5 arów, a wszystko nieopodal bloku. Spokojna okolica osłonięta licznymi drzewami od głównej ulicy. Okolice, bezpieczna dla dzieci. Do mieszkania przynależy również piwnica o powierzchni 6,8 m². Osoby zainteresowane zapraszamy do bezpośrednich odwiedzin tylko po uprzednim kontakcie telefonicznym. Zapraszamy!

Symbol	379/TCN/MS	Typ nieruchomości	MIESZKANIA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	199 000 PLN
Cena za m ²	3 972 PLN	Cena negocjowana	JEST
Czynsz i inne opłaty stałe	150 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	WIELKOPOLSKIE	Powiat	złotowski
Gmina	Okonek	Miejscowość	OKONEK
Kod pocztowy	64-965	Ulica	SZCZECIŃSKA
Pow. całkowita	50 m ²	Pow. działki	500 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Pow. użytkowa	50 m ²
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Standard	IDEALNY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Piętro	1	Liczba pięter	1
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Piwnica pow.	7 m ²
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA



Głośność okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Rodzaj ogrodzenia	BRAK
Czy jest KW	JEST	Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY
Miejsc garażowych	1	Ilość balkonów	1
Widok na wschód	JEST	Widok na zachód	JEST
Nr Licencji	21285	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, LUSTRO, PRALKA, SZAFKA, WC, GRZEJNIK DRABINKOWY, OKNO
Osobne WC	NIE MA		



Edyta Janicka

661 678 925
biuro@tcn.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.tcn.nieruchomosci.pl