



MIESZKANIA NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 47 m²,
SZCZECINEK

Cena **194 000** zł



Oferujemy bezpłatną pomoc w uzyskaniu kredytu hipotecznego!!!

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży lokalu mieszkalnego mieszczącego się na parterze w bloku przy ul. Wacisława IV w Szczecinku. Na powierzchnię 47,4 m² lokalu składa się: przestronny salon, 1 sypialnia, pokój który obecnie wykorzystywany jest na jadalnię, kuchnia, łazienka (wanna), garderoba oraz przedpokój. Z salonu przejście do sypialni, natomiast z jadalni do kuchni. Istnieje możliwość urządzenia bezpośredniego przejścia do kuchni, jednak kosztem garderoby. Mieszkanie ładnie urządzone, czyste i dobrze utrzymane. Pokoje słoneczne i ustawne. Ogrzewanie z sieci miejskiej. Ciepła woda z pieca gazowego. Opłaty eksploatacyjne 415 zł/mies. Dodatkowo opłata za prąd i gaz. Lokal gotowy do zamieszkania.

Budynek i klatka schodowa po remoncie.

Bardzo dobra lokalizacja, blisko do centrum miasta i całej infrastruktury usługowo-handlowej, a



**zarazem spokojna okolica. Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni ponad 4 m².
Osoby zainteresowane zapraszamy do bezpośrednich odwiedzin tylko po uprzednim kontakcie telefonicznym.**

Polecamy!!!

Potrzebujesz więcej informacji o tej ofercie zadzwoń 606 770 551 lub 661 678 925.

Korzyści, które zyskasz w biurze Twoje Centrum Nieruchomości:

- wygodna współpraca i kompleksowe wsparcie na każdym etapie transakcji
- darmowa pomoc przy uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego
- pomoc w zakresie formalności
- preferencyjne warunki opłat i terminy u Notariusza
- pełne bezpieczeństwo kupna i sprzedaży w oparciu o polisę OC
- ubezpieczenia : nieruchomości i komunikacyjne.

Symbol	366/TCN/MS	Typ nieruchomości	MIESZKANIA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	194 000 PLN
Cena za m ²	4 093 PLN	Czynsz i inne opłaty stałe	410 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECINEK	Gmina	Szczecinek
Miejscowość	SZCZECINEK	Kod pocztowy	78-400
Ulica	Wracisława IV	Pow. całkowita	47 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Liczba pokoi	3
Piętro	parter	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Piwnica pow.	4 m ²	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Czy jest KW	JEST	Typ parkingu	NA ULICY
Nr Licencji	21285	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, GAZ
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE		



TWOJE CENTRUM
NIERUCHOMOŚCI

TWOJE CENTRUM NIERUCHOMOŚCI

PARTNER TCN

ul. Wyszyńskiego 62

78-400 Szczecinek

606 770 551

661 678 925

biuro@tcn.nieruchomosci.pl



Edyta Janicka

661 678 925

biuro@tcn.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.tcn.nieruchomosci.pl