



DOMY NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 104 m², pow. działki: 250 m²,

SZCZECINEK, Trzesieka

Cena **468 000** zł



Prezentujemy pierwszą odsłonę nowej inwestycji budowy 3 parterowych domów jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej w miejscowości Trzesieka przy ul. Żurawiej.

Powierzchnia działki: 250 m²

Powierzchnia domu: 104 m²

Cena brutto: 4500 zł/m²

Rozkład pomieszczeń:

- salon z aneksem kuchennym
- 3 sypialnie
- toaleta
- łazienka



- **pomieszczenie techniczne**
- **spizarnia**



Główne atuty nieruchomości:

- elektryczne rolety zewnętrzne
- system alarmowy
- monitoring frontu i tyłu dla każdego domu
- instalacja centralnego odkurzacza
- ogrzewanie podłogowe
- instalacja pod kominek w salonie
- kocioł gazowy 2-funkcyjny
- SUN tunele

Domy zostały zaprojektowane w sposób maksymalnie wykorzystujący ekspozycję stron świata, tak aby wszystkie posiadały jak najdłuższy czas nasłonecznienia i tym samym atrakcyjne widoki.

Planowany termin zakończenia inwestycji - maj 2020.

Zapraszamy do śledzenia naszej strony internetowej. Będziemy na bieżąco udostępniać postępy z prac budowlanych.

Skontaktuj się z nami już dziś w celu zawarcia umowy rezerwacyjnej!

Dlaczego warto kupić nieruchomość za pośrednictwem biura Twoje Centrum Nieruchomości?

- wygodna współpraca i kompleksowe wsparcie na każdym etapie transakcji
- wszystkie transakcje ubezpieczone i przeprowadzane na podstawie licencji 21285
- bezpłatna pomoc w uzyskaniu najkorzystniejszej spośród 15 banków oferty kredytu hipotecznego ? pomoc w zakresie formalności
- współpraca z doświadczoną Kancelarią Notarialną ? zniżki i dogodne terminy umów
- szeroka gama ubezpieczeń domów, mieszkań i komunikacyjnych.

KAŻDY KLIENT, KTÓRY ZAKUPI NIERUCHOMOŚĆ ZA POŚREDNICTWEM NASZEGO BIURA I SKORZYSTA Z OFERTY KREDYTOWEJ OTRZYMA ROCZNE UBEZPIECZENIE NIERUCHOMOŚCI



ZAPRASZAMY!!!

Symbol	230/TCN/DS	Typ nieruchomości	DOMY
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	468 000 PLN
Cena za m ²	4 500 PLN	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECINEK	Gmina	Szczecinek
Miejscowość	SZCZECINEK	Kod pocztowy	78-400



Dzielnica - osiedle	Trzesieka	Ulica	Żurawia
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Położenie	POD MIASTEM
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Pow. całkowita	104 m ²
Pow. działki	250 m ²	Pow. użytkowa	104 m ²
Typ domu	BLIŹNIACZY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2019/2020
Standard	DEVELOPERSKI	Stan budynku	SUROWY ZAMKNIĘTY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	3	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	NIE PODPIWNICZONY
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Głośność okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Czy jest KW	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Widok na północ	JEST
Widok na południe	JEST	Widok na wschód	JEST
Widok na zachód	JEST	Nr Licencji	21285



Edyta Janicka

661 678 925
biuro@tcn.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.tcn.nieruchomosci.pl